

«به نام دادار»

وستا کراد

شرکت واسط سرمایه توان آفرین

گزارش اعتبار سنجی و ارزیابی طرح تامین مالی جمعی

نام طرح: تامین سرمایه در گردش تولید بلبرینگ

متقاضی: شرکت تامین کالای تی سان

سکوی عامل: وستا کراد

نهاد مالی ناظر: سیدگردان سورنا

مرداد ۱۴۰۵

تاریخ: ۲۸ مرداد، ۱۴۰۵
شماره: ۷۴-۰۵۰۵۱۰-۰۳۶
پیوست: ندارد

وستاکراد

شرکت واسط سرمایه توان آفرین

شماره ثبت: ۶۱۴۱۸۱ «سهامی خاص»

معرفی شرکت

خلاصه مدیریتی طرح

نام طرح	تامین سرمایه در گردش تولید بلبرینگ
نماد فارسی طرح	وستارینگ
نماد انگلیسی طرح	VESTASAN
سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال)	۴۰,۰۰۰
طول دوران مشارکت	۱۲ ماهه
درصد سود پیش بینی شده	۴۶٪
ضمانت نامه طرح	ضمانت نامه تعهد پرداخت بانکی از بانک ملی
صنعت و زیرصنعت	ماشین آلات و تجهیزات، سایر ماشین آلات و تجهیزات
بازه های پرداخت سود علی الحساب	هر ۳ ماه یکبار
استان محل اجرای طرح	استان قم- شهرستان قم- بخش مرکزی

تاریخچه و موضوع فعالیت شرکت

نام شرکت	تامین کالای تی سان
نوع شرکت	سهامی خاص
شماره ثبت	۴۳۱۷۰۵
تاریخ تاسیس	۱۳۹۱/۰۹/۰۷
سرمایه ثبتی	۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
سابقه فعالیت	۱۴ سال
شناسه ملی	۱۰۳۲۰۸۳۳۹۴۳
فعالیت اصلی شرکت	انجام کلیه فعالیتهای بازرگانی در زمینه تهیه و تولید و خرید و فروش و صادرات و واردات و خدمات پس از فروش و پخش و بسته بندی و توزیع کلیه کالاهای بازرگانی
محل فعالیت اصلی	استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، والفجر، خیابان سید جمال الدین اسدآبادی، خیابان استاد محمد بهمن بیگی (۶۴ شرقی)، پلاک ۲۳، طبقه ۱
موضوع فعالیت شرکت	

- انجام کلیه فعالیتهای بازرگانی در زمینه تهیه و تولید و خرید و فروش و صادرات و واردات و خدمات پس از فروش و پخش و بسته بندی و توزیع کلیه کالاهای بازرگانی اعم از کلیه تجهیزات و لوازم و قطعات یدکی انواع خودروهای سبک و سنگین و طراحی و نصب و راه اندازی خطوط تولید کارخانجات صنعتی و انجام کلیه فعالیتهای کشاورزی و تهیه و تولید و فروش محصولات باغی و کشاورزی و احداث واحدهای گلخانه‌ای، اخذ وام و تسهیلات به صورت ارزی و ریالی، شرکت در کلیه نمایشگاههای داخلی و خارجی، اخذ و اعطای نمایندگی داخلی و خارجی، شرکت در کلیه مناقصات و مزایدات دولتی و خصوصی، تهیه و توزیع براق آلات و پروفیل upvc و سایر ملزومات ساختمان

تهران، بلوار کریم خسان زند، خیابان شهید عضدی
خیابان ورشو، پلاک ۲۵، طبقه ۷

تلفن: ۰۲۱-۸۸۹۴۷۴۰۷
info@vestacrowd.ir
vestacrowd.ir

شماره ثبت: ۶۱۴۱۸۱

صفحه ۲ از ۱۴

شماره ثبت: ۵۵۹۶۵۹

شرکت سید گردان سورنا
(سهامی خاص)

ناظر: شرکت سیدگردان سورنا
سازمان آه افی
علیرضا صادقی
مدیر عامل و عضو هیئت مدیره

مسئول: شرکت تامین کالای تی سان
علی سنارزاده آناپور
مدیر عامل

عامل: شرکت واسط سرمایه توان آفرین
حامد چلبی
نائب رئیس هیئت مدیره

حمیدرضا احمدی
رئیس هیئت مدیره

تاریخ: ۲۸ مرداد، ۱۴۰۵
شماره: ۷۴-۰۵۰۵۱۰-۰۳۶
پیوست: ندارد

وستاکراد

شرکت واسط سرمایه توان آفرین

شماره ثبت: ۶۱۴۱۸۱ «سهامی خاص»

- طبق اظهارنامه مالیاتی سال ۱۴۰۳، فروش ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ شرکت برابر با ۱۱۰،۲۱۲ و ۱۳۷،۶۰۶ میلیون ریال بوده است و طبق تراز مالی سال ۱۴۰۴ مجموع فروش شرکت برابر با ۵۱،۸۱۸ میلیون ریال بوده است. طبق گزارش سامانه مودیان، برای بهار ۱۴۰۵ فروشی ثبت نشده است.

سرمایه و ترکیب صاحبان سرمایه

براساس روزنامه رسمی شماره ۲۳۶۸۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۳، سرمایه شرکت از مبلغ ۳۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به مبلغ ۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال منقسم به ۵۰،۰۰۰،۰۰۰ سهم ۱۰۰۰ ریالی با نام عادی که تماماً از طریق مطالبات حال شده افزایش یافت. جدول سهامداران شرکت طبق آخرین صورت مالی (تمامی سهامداران) به شرح زیر است:

صاحبان سرمایه	درصد سهام
علی ستارزاده آناقیز	۹۸٪
عباس امینی	۱٪
مدینه یوسفی پور	۱٪
جمع	۱۰۰٪

مشخصات مدیران شرکت و حق امضا اوراق تعهد آور

ترکیب اعضای هیئت مدیره مطابق روزنامه رسمی شماره ۲۳۴۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۴/۳۱ به شرح ذیل است:

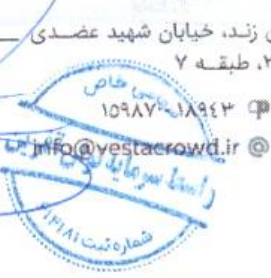
کد ملی	نام و نام خانوادگی	سمت هیئت مدیره
۰۰۷۳۹۶۲۰۰۷	علی ستارزاده آناقیز	مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره
۰۰۶۴۵۹۲۴۳۱	عباس امینی	نائب رئیس هیئت مدیره
۱۶۵۲۳۴۵۹۴۹	مدینه یوسفی پور	عضو اصلی هیئت مدیره

مطابق روزنامه رسمی شماره ۲۳۴۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۲، کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل، چک، سفته، بروات، قراردادهای و عقود اسلامی و کلیه نامه‌های عادی و اداری با امضا مدیرعامل منفرداً همراه با مهر شرکت، معتبر می‌باشد.

مجوزها، گواهینامه و استانداردهای فعال

طبق بررسی‌های بعمل آمده، مجوز فعالیت‌ها موجود است و مجوز با فعالیت مرتبط است.

نوع مجوز	شماره	تاریخ انقضا	صادر کننده
کارت بازرگانی	۱۰۳۲۰۸۳۳۹۴۳	۱۴۰۵/۰۸/۲۰	اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی
پروانه بهره‌برداری	۷۶۳۰۰۴۶		وزارت صنعت، معدن و تجارت



تاریخ: ۲۸ مرداد، ۱۴۰۵
شماره: ۷۴-۰۵۰۵۱۰-۰۳۶
پیوست: ندارد

وستاکراد

شرکت واسطه سرمایه توان آفرین

شماره ثبت: ۶۱۴۱۸۱ «سهامی خاص»

سوابق مهم کاری و تحصیلی اعضای هیات مدیره

نام و نام خانوادگی	آخرین مدرک تحصیلی	سوابق کاری مهم
علی ستارزاده آناقیز	کارشناسی	۲۵ سال بازرگان
عباس امینی	کارشناسی	۲۰ سال بازرگان
مدینه یوسفی پور	دیپلم	عضو هیئت مدیره

وضعیت اعتباری

گواهی اعتبارسنجی بانکی شرکت، اعضای هیات مدیره و مدیر عامل، مستقیماً از سامانه شرکت اعتبارسنجی ارزش آفرین اعتماد به عنوان عامل دریافت شده است که نتایج اعتبار سنجی به شرح زیر است:

شرکت تامین کالای تی سان		سرمایه پذیر	۱۴۰۵/۰۵/۳۱
رفتار اعتباری چک	چک برگشتی رفع سوء اثر نشده	تعداد استعلام منفی در صدور چک	ندارد
	ندارد	ندارد	ندارد
رفتار اعتباری وام و تعهدات	پایبندی به وام ها و تعهدات	دیرکرد وام ها	وام های فعال-نسبت مانده بدهی به کل وام ها و تعهدات فعال
	بالا	بدون دیرکرد	بیشتر از ۲.۵ میلیارد تومان- بین ۲۰ تا ۴۰ درصد
ضمانتنامه	تعداد و مقدار ضمانتنامه فعال	تعداد استعلام منفی	تعداد استعلام منفی
	۱ عدد	۴۰۰۰ میلیون تومان	ندارد

در لیست سیاه صندوق ها قرار ندارد

علی ستارزاده آناقیز		مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره	۱۴۰۵/۰۵/۳۱
رفتار اعتباری چک	چک برگشتی رفع سوء اثر نشده	تعداد استعلام منفی در صدور چک	ندارد
	ندارد	ندارد	ندارد
رفتار اعتباری وام و تعهدات	پایبندی به وام ها و تعهدات	دیرکرد وام ها	وام های فعال-نسبت مانده بدهی به کل وام ها و تعهدات فعال
	بالا	بدون دیرکرد	بین ۱۵۰ تا ۳۰۰ میلیون تومان- بین ۲۰ تا ۴۰ درصد
ضمانتنامه	تعداد و مقدار ضمانتنامه فعال	تعداد استعلام منفی	تعداد استعلام منفی
	ندارد	ندارد	ندارد

در لیست سیاه صندوق ها قرار ندارد

تهران، بلوار کریم خان زند، خیابان شهید عضدی
خیابان ورشو، پلاک ۲۵، طبقه ۷

۰۲۱-۸۸۹۴۷۴۰۷
vestacrowd.ir

۱۵۹۸۷-۱۸۹۴۳
info@vestacrowd.ir

صفحه ۱۴ از ۴

شرکت سیدگردان سورنا
شماره ثبت: ۵۵۹۶۵۹

ناظر: شرکت سیدگردان سورنا
سازمان اله فلی
مدیر عامل و عضو هیئت مدیره

مسئول: شرکت تامین کالای تی سان
علی ستارزاده آناقیز
مدیر عامل

عامل: شرکت واسطه سرمایه توان آفرین
حامد چلیس
نائب رئیس هیئت مدیره

مدیرعامل: حمیدرضا احمدی
رئیس هیئت مدیره

شماره ثبت: ۶۱۴۱۸۱

تاریخ: ۲۸ مرداد، ۱۴۰۵
شماره: ۷۴-۰۵۰۵۱۰-۰۳۶
پیوست: ندارد

وستاکرادل

شرکت واسطه سرمایه توان آفرین
شماره ثبت: ۶۱۴۱۸۱ «سهامی خاص»

عباس امینی		نائب رئیس هیئت مدیره		۱۴۰۵/۰۵/۳۱	
رفتار اعتباری چک	چک برگشتی رفع سوء اثر نشده		تعداد استعلام منفی در صدور چک		
	ندارد		ندارد		
رفتار اعتباری وام و تعهدات	پایبندی به وام ها و تعهدات	دیرکرد وام ها	وام های فعال -نسبت مانده بدهی به کل وام ها و تعهدات فعال		
	وام و تعهدات فعال ندارد	بدون دیر کرد	تعداد استعلام منفی		
ضمانتنامه	تعداد و مقدار ضمانتنامه فعال		ضمانتنامه واخواست شده		
	ندارد	ندارد	ندارد		
در لیست سیاه صندوق ها قرار ندارد					

مدینه یوسفی پور		عضو اصلی هیئت مدیره		۱۴۰۵/۰۵/۳۱	
رفتار اعتباری چک	چک برگشتی رفع سوء اثر نشده		تعداد استعلام منفی در صدور چک		
	ندارد		ندارد		
رفتار اعتباری وام و تعهدات	پایبندی به وام ها و تعهدات	دیرکرد وام ها	وام های فعال-نسبت مانده بدهی به کل وام ها و تعهدات فعال		
	وام و تعهدات فعال ندارد	بدون دیر کرد	ندارد	تعداد استعلام منفی	ندارد
ضمانتنامه	تعداد و مقدار ضمانتنامه فعال		ضمانتنامه واخواست شده		
	ندارد	ندارد	ندارد	تعداد استعلام منفی	ندارد
در لیست سیاه صندوق ها قرار ندارد					

بررسی وضعیت مالی شرکت

صورت سود و زیان (میلیون ریال)

سال	۱۴۰۳	۱۴۰۲
درآمدهای عملیاتی	۱۳۷,۶۰۶	۱۱۰,۲۱۲
سود عملیاتی	۸,۶۴۲	۱,۲۳۷
سود (زیان) خالص	۴,۰۰۶	۱,۰۱۹

تهران، بلوار کریم خان زند، خیابان شهید عضدی
خیابان ورشو، پلاک ۲۵، طبقه ۷

۰۲۱-۸۸۹۴۷۴۰۷
vestacrowd.ir

۱۵۹۸۸۶۰۱۸۹۴۳
info@vestacrowd.ir

شماره ثبت: ۶۱۴۱۸۱

صفحه ۱۴ از ۱۴

ناظر: شرکت سیدگردان سورنا
سازمان آله قلی
مدیر عامل و عضو هیئت مدیره
علیرضا صادقی

مستفای: شرکت تامین کالای نی سان
علی ستارزاده آفاقیز
مدیر عامل

عامل: شرکت واسطه سرمایه توان آفرین
حامد چلبی
نائب رئیس هیئت مدیره
حمیدرضا احمدی
رئیس هیئت مدیره

شرکت سیدگردان سورنا
سهامی خاص
شماره ثبت: ۵۵۹۶۵۹

وستاکراد

شرکت واسط سرمایه توان آفرین
شماره ثبت: ۶۱۴۱۸۱ «سهامی خاص»

صورت وضعیت مالی

اقدام مهم مالی شرکت در دو سال اخیر به شرح زیر است (ارقام به میلیون ریال):

سال	۱۴۰۳	۱۴۰۲
جمع دارایی‌ها	۶۴,۷۹۵	۱۰۶,۱۶۹
جمع بدهی‌ها	۸,۵۳۳	۵۳,۹۱۳
سود انباشته	۶,۳۶۲	۲,۲۵۶
جمع حقوق مالکانه	۵۶,۲۶۲	۵۳,۲۵۶

ملاحظات صورت‌های مالی

براساس صورت مالی حسابرسی شده سال مالی منتهی به اسفند ۱۴۰۳:

ماده ۱۴۱: شرکت تامین کالای تی سان مشمول ماده ۱۴۱ نمی‌باشد.

سود (زیان) انباشته: شرکت در سال ۱۴۰۳ به میزان ۶,۳۶۲ میلیون ریال سود انباشته ساخته است.

نسبت‌های مالی شرکت

جدول ۱: نسبت‌های مالی شرکت

نسبت مالی	شاخص	واحد	۱۴۰۳
نسبت‌های اهرمی	نسبت بدهی	درصد	٪۱۳
	بدهی به حقوق مالکانه	عدد	۰.۱۵
	پوشش هزینه بهره	عدد	۱.۸۶
نسبت‌های نقدینگی	نسبت جاری	عدد	۷.۵۹
	نسبت آنی	عدد	۳.۶۸
	نسبت وجه نقد	عدد	۰.۳۱
نسبت فعالیت	دوره وصول مطالبات	روز	۲۸
	گردش سرمایه جاری	عدد	۲.۴۵
	گردش موجودی کالا	عدد	۱۲.۹
نسبت‌های سوددهی	بازده دارایی (ROA)	درصد	۴.۷
	حاشیه سود ناخالص	درصد	۶.۳
	حاشیه سود خالص	درصد	۲.۹

ناظر: شرکت سیدگردان سورنا
سپاسان اله قلی
مدیرعامل و عضو هیئت مدیره

متقاضی: شرکت تامین کالای تی سان
علی سحرزاده آناکیز
مدیرعامل

عامل: شرکت واسط سرمایه توان آفرین
حمیدرضا احمدی
رئیس هیئت مدیره

تهران، بلوار کریم خان زند، خیابان شهید عضدی
خیابان ورشو، پلاک ۲۵، طبقه ۷

تلفن: ۰۲۱ - ۸۸۹۴۷۴۰۷
info@vestacrowd.ir
vestacrowd.ir

شرکت سیدگردان سورنا
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۵۹۶۵۹

وستاکرادل

شرکت واسط سرمایه توان آفرین

شماره ثبت: ۶۱۴۱۸۱ «سهامی خاص»

با بررسی نسبت های مالی شرکت که از صورت های مالی حسابرسی شده منتهی به اسفند ۱۴۰۳ استخراج شده می توان گفت:

- **نسبت های اهرمی:** نسبت بدهی شرکت از ۵۱ درصد به ۱۳ درصد کاهش یافته که نشان دهنده کاهش وابستگی شرکت به منابع بدهی، بهبود ساختار مالی و کاهش ریسک مالی است. نسبت بدهی به حقوق مالکانه نیز از ۱۰۳ به ۰۱۵ کاهش یافته که بیانگر کاهش قابل توجه اهرم مالی، افزایش استقلال مالی و کاهش تعهدات بدهی شرکت است. همچنین، نسبت پوشش هزینه بهره ۱۸۶ نشان می دهد سود عملیاتی شرکت توان پوشش هزینه های بهره را دارد، هرچند حاشیه اطمینان این نسبت نسبتاً محدود است.
- **نسبت های نقدینگی:** نسبت جاری شرکت از ۱۹۷ به ۷۵۹ افزایش یافته که نشان دهنده بهبود قابل توجه توان شرکت در ایفای تعهدات کوتاه مدت و افزایش حاشیه نقدینگی آن است. نسبت آنی نیز از ۰۶۱ به ۳۶۸ رسیده که بیانگر تقویت توان شرکت در پرداخت بدهی های جاری بدون اتکا به فروش موجودی هاست. در مقابل، نسبت وجه نقد از ۰۶۱ به ۰۳۱ کاهش یافته که نشان می دهد بخشی از منابع نقد شرکت به سایر دارایی های جاری تبدیل شده و با وجود بهبود کلی نقدینگی، موجودی نقد و معادل نقد شرکت کاهش یافته است.
- **نسبت های فعالیت:** دوره وصول مطالبات از ۱۳ به ۲۸ روز افزایش یافته که نشان دهنده طولانی تر شدن زمان وصول مطالبات و کاهش نسبی سرعت تبدیل مطالبات به وجه نقد است. گردش سرمایه جاری از ۲۱۱ به ۲۴۵ افزایش یافته که بیانگر بهبود کارایی استفاده از سرمایه در گردش در ایجاد فروش است. همچنین، گردش موجودی کالا کاهش یافته که می تواند نشان دهنده کاهش سرعت گردش موجودی و افزایش مدت نگهداری کالا باشد و نیاز به مدیریت دقیق تر موجودی ها را نشان می دهد.
- **نسبت سودآوری:** بازده دارایی شرکت از ۴۷ درصد افزایش یافته که نشان دهنده بهبود قابل توجه در توان شرکت برای ایجاد سود از دارایی های خود است. حاشیه سود ناخالص نیز از ۲ درصد به ۶۳ درصد رسیده که بیانگر بهبود سودآوری فعالیت اصلی و افزایش فاصله فروش از بهای تمام شده است. همچنین، با فرض اینکه مورد سوم حاشیه سود خالص باشد، افزایش آن از ۱۱ درصد به ۲۹ درصد نشان دهنده بهبود سودآوری نهایی شرکت و افزایش سهم سود از درآمدهای حاصل از فروش است.

سابقه تامین مالی جمعی

شرکت مدنظر فاقد سابقه تامین مالی جمعی می باشد.

ضمانت طرح

جهت تضمین اصل سرمایه، ضمانت نامه تعهد پرداخت به مبلغ ۴۰,۰۰۰ میلیون ریال از بانک ملی دریافت می شود.

تهران، بلوار کریم خان زند، خیابان شهید عضدی خیابان ورشو، پلاک ۲۵، طبقه ۷ ۱۵۹۸۷۰-۱۸۹۴۳ vestacrowd.ir info@vestacrowd.ir ۰۲۱-۸۸۹۴۷۴۰۷	عامل: شرکت واسط سرمایه توان آفرین حمیدرضا احمدی رئیس هیئت مدیره مستأجر: شرکت تامین کالای نی سان علی ستارزاده آناقیر مدیر عامل ناظر: شرکت سیدگردان سورنا علیرضا صادقی رئیس هیئت مدیره	شماره ثبت: ۶۱۴۱۸۱ شماره ثبت: ۵۵۹۶۵۹ صفحه ۱۷ از ۱۴
--	---	---

تاریخ: ۲۸ مرداد، ۱۴۰۵
شماره: ۷۴-۰۵۰۵۱۰-۰۳۶
پیوست: ندارد

وستاکرید

شرکت واسط سرمایه توان آفرین
شماره ثبت: ۶۱۴۱۸۱ «سهامی خاص»

مشخصات کلی طرح

عنوان	مقدار
عنوان طرح	تامین سرمایه در گردش تولید پلیمرینگ
محل اجرای طرح (استان و شهر)	استان قم- شهرستان قم- بخش مرکزی
اطلاعات پایه	صنعت و زیر صنعت
	ماشین آلات و تجهیزات، سایر ماشین آلات و تجهیزات
کل سرمایه درخواست شده (با احتساب کارمزدهای عامل و فرابورس)	۴۰,۰۰۰ میلیون ریال
تعداد گواهی های شراکت طرح	۴۰,۰۰۰,۰۰۰ گواهی ۱۰۰۰ ریالی
حداقل میزان وجه جمع آوری شده قابل پذیرش	۲۴,۰۰۰ میلیون ریال
مدت زمان تامین مالی	۳۰ روز
حداقل مشارکت شخص حقیقی	۱۰ میلیون ریال
حداکثر مشارکت شخص حقیقی (۵٪ سرمایه درخواستی)	۲,۰۰۰ میلیون ریال
حداقل مشارکت شخص حقوقی	۱۰۰ میلیون ریال
حداکثر مشارکت شخص حقوقی (۹۰٪ سرمایه درخواستی)	۳۶,۰۰۰ میلیون ریال
طول زمان اجرای طرح	۱۲ ماه
نحوه پرداخت سرمایه	یکجا در ابتدای دوره
ضمانت سرمایه/سود	ضمانت نامه تعهد پرداخت از بانک ملی جهت تضمین اصل سرمایه
حسابرس طرح	موسسه حسابرسی آتامان حساب
معیار تشخیص سود طرح	فروش با لحاظ کارمزد تامین مالی جمعی
برآورد فروش طرح در طی دوره	۱۶۸,۰۰۰ میلیون ریال
سهم مشارکت کنندگان از فروش طرح	۱۱ درصد
تخمین نرخ بازده داخلی ماهانه سرمایه گذاران	۳.۷ درصد
سود مشارکت کنندگان در طول طرح	۴۶ درصد
شروع محاسبه سود علی الحساب	ابتدای ماه اول
زمان اولین پرداخت سود علی الحساب	انتهای ماه سوم
بازه های پرداخت سود علی الحساب	سه ماهه
نرخ سود علی الحساب ماهانه	۳.۸۳ درصد ماهانه (۱۱.۵ درصد ۳ ماهه)
بازپرداخت اصل سرمایه	یکجا در انتهای دوره
سایر شرایط مشارکت	ندارد
ارتباط ذی نفعانه با عامل یا مدیران وی	ندارد

سایر شرایط

ناظر: شرکت سیدگردان سورنا
سازمان اله قلی
علیرضا صادقی
مدیر عامل و عضو هیئت مدیره

متقاضی: شرکت تامین گلای نی سان
علی ستارزاده آلفیئر
مدیر عامل

عامل: شرکت واسط سرمایه توان آفرین
حمیدرضا احمدی
حامد چلی
رئیس هیئت مدیره
تاکم رئیس هیئت مدیره

تهران، بلوار کریم خان زند، خیابان شهید عضدی
خیابان ورشو، پلاک ۲۵، طبقه ۷

۰۲۱-۸۸۹۴۷۴۰۷

vestacrowd.ir

info@vestacrowd.ir

۰۵۹۸۲۰-۱۸۹۴۳

وستاکرادل

شرکت واسطه سرمایه توان آفرین

شماره ثبت: ۶۱۴۱۸۱ «سهامی خاص»

خلاصه طرح

شرکت تامین کالای تی سان جهت تامین بخشی از سرمایه مورد نیاز به منظور تولید بلبرینگ صنعتی، درخواست تامین سرمایه به مبلغ ۴۰,۰۰۰ میلیون ریال را دارد. طبق اظهارات سرمایه پذیر مجموع فروش پیش بینی شده برابر با ۱۶۸,۰۰۰ میلیون ریال خواهد بود. با توجه به با لحاظ سهم ۱۱ درصدی سرمایه گذاران از فروش پیش بینی شده، نرخ بازده داخلی ماهانه و سود سرمایه گذاران در مدت اجرای طرح با احتساب هزینه کارمزد تامین مالی جمعی به ترتیب برابر با ۳.۷ و ۴۶ درصد پیش بینی شده است. تسویه حساب نهایی در انتهای دوره پس از حسابرسی رسمی و اعمال سود/زیان قطعی انجام خواهد پذیرفت. جهت تضمین اصل سرمایه، ضمانت نامه تعهد پرداخت صادر شده از بانک ملی به مبلغ ۴۰,۰۰۰ میلیون ریال به عاملیت شرکت واسطه سرمایه توان آفرین (وستا کراد)، ارائه شده است.

صنعت

بلبرینگ شیار عمیق یکی از پرکاربردترین انواع بلبرینگ های صنعتی و رایج ترین نوع بلبرینگ در تجهیزات مکانیکی است. این محصول از یک رینگ داخلی، رینگ خارجی، مجموعه ساچمه ها، قفسه نگهدارنده و در برخی مدل ها درپوش یا کاسه نمد تشکیل می شود. بلبرینگ های شیار عمیق قابلیت تحمل بارهای شعاعی و تا حدی بارهای محوری را دارند و به دلیل طراحی ساده، اصطکاک پایین، صدای کم، قابلیت کارکرد در سرعت های بالا و نیاز نسبتاً محدود به نگهداری، در طیف وسیعی از تجهیزات مورد استفاده قرار می گیرند. از جمله کاربردهای این محصول می توان به موتورهای الکتریکی، پمپ ها، فن ها، گیربکس ها، کمپرسورها، ماشین آلات صنعتی، تجهیزات کشاورزی، لوازم خانگی، خطوط تولید و صنایع خودروسازی اشاره کرد. این بلبرینگ ها در مدل های باز، یک طرفه یا دوطرفه آب بندی شده و با لقی های مختلف، متناسب با شرایط کاری و محیطی تولید می شوند.

فرآیند تولید بلبرینگ شیار عمیق با تامین فولاد آلیاژی مخصوص بلبرینگ آغاز می شود. ابتدا رینگ های داخلی و خارجی از طریق برش، آهنگری یا فورج، تراشکاری و ماشین کاری اولیه شکل دهی می شوند. ساچمه ها نیز از فولاد مناسب تولید و پس از شکل دهی، تحت عملیات حرارتی قرار می گیرند. در ادامه، اجزای مختلف شامل رینگ ها و ساچمه ها برای دستیابی به سختی، استحکام و مقاومت سایشی مورد نیاز، عملیات حرارتی سخت کاری و برگشت دهی می شوند. سپس عملیات سنگ زنی، پرداخت کاری و لپینگ سطوح مسیر حرکت ساچمه ها انجام می گیرد تا دقت ابعادی، صافی سطح و لقی استاندارد حاصل شود. در مرحله نهایی، ساچمه ها، قفسه، رینگ ها، روانکار و درپوش های آب بندی مونتاژ شده و محصول از نظر ابعاد، لقی داخلی، روانکاری، صدا، ارتعاش، گشتاور چرخشی و عملکرد تحت بار مورد کنترل کیفیت قرار می گیرد.

شرح طرح

سرمایه جذب شده از طریق وستا کراد بعد از کسر کارمزد تامین مالی جمعی برابر با ۳۸,۲۰۰ میلیون ریال خواهد بود که طبق اظهارات سرمایه پذیر، این سرمایه صرف خرید مواد اولیه جهت تولید محصول مذکور خواهد شد و هر چهار ماه یکبار، یک دوره گردش سرمایه با میانگین مارک آپ ۴۷ درصدی (تفاوت قیمت فروش محصول با بهای تمام شده مواد اولیه) رخ خواهد داد و سرمایه جذب شده ۳ مرحله گردش خواهد کرد و فروش طرح برابر با ۱۶,۸۰۰ میلیون ریال پیش بینی می شود که سرمایه گذاران سهم ۱۱ درصدی از آن را دارا خواهند بود. هزینه های قابل قبول طرح هزینه کارمزد عامل و فرابورس در تامین مالی جمعی می باشد و سایر هزینه های مرتبط با اجرای این طرح بر عهده سرمایه پذیر بوده و سرمایه گذاران از مبلغ کل درآمد حاصله از منابع جذب شده سهم هستند. همچنین با توجه به لزوم انجام حسابرسی رسمی طرح حاضر ذکر این نکته ضروری است که تمامی هزینه های مربوط به انجام این مهم بر عهده سرمایه پذیر خواهد بود.

خلاصه محاسبات طرح در هر دوره گردش سرمایه به شرح جدول زیر است:

تهران، بلوار کریم خسان زند، خیابان شهید عضدی خیابان ورشو، پلاک ۲۵، طبقه ۷ ۰۲۱-۸۸۹۴۷۴۰۷ vestacrowd.ir ۱۵۹۸۷-۱۸۹۴۳ info@vestacrowd.ir شماره ثبت: ۶۱۴۱۸۱	عامل: شرکت واسطه سرمایه توان آفرین حمیدرضا احمدی رئیس هیئت مدیره ناشد رئیس هیئت مدیره حامد چلی	متقاضی: شرکت تامین کالای تی سان علی ستارزاده آقاچیر مدیر عامل	ناظر: شرکت سپیدگردان سورنا سماهان اله قلی مدیر عامل و عضو هیئت مدیره علیرضا صادقی رئیس هیئت مدیره
---	--	--	---

شرکت سپیدگردان سورنا (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۵۹۶۵۹

صفحه ۱۹ از ۱۴

تاریخ: ۲۸ مرداد، ۱۴۰۵
شماره: ۷۴-۰۵۰۵۱۰-۰۳۶
پیوست: ندارد

وستاکرادل

شرکت واسطه سرمایه توان آفرین

شماره ثبت: ۶۱۴۱۸۱ «سهامی خاص»

هزینه مواد اولیه در هر دوره گردش ۴ ماهه:

عنوان	بهای واحد (ریال)	میزان خرید (عدد)	هزینه خرید مواد اولیه در هر دوره گردش سرمایه (میلیون ریال)
رینگ داخلی	۸۰۰,۰۰۰	۱۱۰,۰۰۰	۸۸,۰۰۰
رینگ خارجی	۸۰۰,۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰	۹۶,۰۰۰
ساجمه (۸ عددی)	۸۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰	۶۴,۰۰۰
قفصه	۸۰۰,۰۰۰	۱۴۵,۰۰۰	۱۱۶,۰۰۰
درپوش (۳ عدد)	۸۰۰,۰۰۰	۳۲,۰۰۰	۱,۷۶۰
مجموع			۳۸,۱۶۰

تمام سرمایه جمع آوری شده بعد از کسر کارمزدهای تامین مالی جمعی صرف خرید مواد اولیه ذکر شده در جدول بالا به عنوان ماده اولیه اصلی تولید بلبرینگ صنعتی می شود.

درآمد در هر دوره گردش ۴ ماهه:

عنوان	قیمت فروش (ریال)	میزان فروش (عدد)	مجموع فروش در هر دوره ۴ ماهه (میلیون ریال)
بلبرینگ شیار عمیق صنعتی	۷۰۰,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰	۵۶,۰۰۰

لازم به ذکر است که اعداد و ارقام ذکر شده در خصوص قیمت و میزان فروش در طول دوره صرفاً تخمین سرمایه پذیر با توجه به شرایط بازار و سوابق خود بوده و عامل هیچگونه مسئولیتی در خصوص تحقق این اعداد ندارد.

جریان وجوه، سودآوری و بازگشت سرمایه

الف) از دید کلی طرح

سود تعریف شده در این طرح مجموع فروش با لحاظ کارمزد تامین مالی جمعی می باشد. سرمایه پذیر پیش بینی دارد که میانگین مارک آپ (تفاوت قیمت فروش محصول با بهای تمام شده مواد اولیه) هر دوره گردش سرمایه ۴۷ درصد خواهد بود و در هر دوره گردش سرمایه مبلغ ۵۶,۰۰۰ میلیون ریال فروش حاصل شود و مجموع فروش طی دوره برابر با ۱۶۸,۰۰۰ میلیون ریال خواهد بود.

با توجه به پیش بینی جریان نقد درآمدها و هزینه های طرح، جریان وجوه نقد ماهانه کل طرح به صورت نمایش داده شده در جدول زیر خواهد بود:

ماه های طرح	۰	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	مجموع
درآمدها	۰	۰	۰	۰	۵۶,۰۰۰	۰	۰	۰	۵۶,۰۰۰	۰	۰	۰	۵۶,۰۰۰	۱۶۸,۰۰۰
هزینه ها	(۳۸,۳۰۰)	۰	۰	۰	(۳۸,۳۰۰)	۰	۰	۰	(۳۸,۳۰۰)	۰	۰	۰	۰	(۱۱۴,۶۰۰)
جریان نقدی خالص طرح	(۳۸,۳۰۰)	۰	۰	۰	۱۷,۸۰۰	۰	۰	۰	۱۷,۸۰۰	۰	۰	۰	۵۶,۰۰۰	۵۳,۴۰۰

ب) از دید سرمایه گذاران

از منظر سرمایه گذار با در نظر گرفتن سهم ۱۱ درصدی سرمایه گذاران از فروش با لحاظ کارمزد تامین مالی جمعی، در مدت ۱۲ ماه نرخ بازده داخلی (IRR) و سود کل طرح در طی دوره برای سرمایه گذاران به ترتیب برابر با ۳۷٪ و ۴۶ درصد خواهد بود. خالص جریان نقدی مشارکت کنندگان در جدول زیر نمایش داده شده است:

ناظر: شرکت سیدگردان سورنا

مسئول: شرکت تامین کالای تی سان

عامل: شرکت واسطه سرمایه توان آفرین

تهران، بلوار کریم خان زند، خیابان شهید عضدی
خیابان ورشو، پلاک ۲۵، طبقه ۷

شماره ثبت: ۶۱۴۱۸۱

info@vestacrowd.ir

vestacrowd.ir

سازمان اله فلی
مدیر عامل و عضو هیئت مدیره

علی ستارزاده آناپور
مدیر عامل

حامد چلی
نایب رئیس هیئت مدیره

شرکت سیدگردان سورنا
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۵۹۶۵۹

صفحه ۱۰ از ۱۴

شماره ثبت: ۶۱۴۱۸۱

نام: شرکت سپردگاران سورنا نام خانوادگی: عسکری صادقی نام پدر: عبدالله قلی نام همسر: عبدالله و عسکری نام همسر دوم: عبدالله و عسکری		محل تولد: تهران، بلوار کریم خان زند، خیابان شهید عضدی آدرس: تهران، بلوار کریم خان زند، خیابان ورشو، پلاک ۲۵، طبقه ۷ شماره تماس: ۰۲۱ - ۸۸۹۴۷۴۰۷ ایمیل: vestacrowd.ir شماره ثبت: ۱۵۹۸۷ - ۱۸۹۴۳ آدرس ایمیل: info@vestacrowd.ir
نام: شرکت سپردگاران سورنا نام خانوادگی: عسکری صادقی نام پدر: عبدالله قلی نام همسر: عبدالله و عسکری نام همسر دوم: عبدالله و عسکری		محل تولد: تهران، بلوار کریم خان زند، خیابان شهید عضدی آدرس: تهران، بلوار کریم خان زند، خیابان ورشو، پلاک ۲۵، طبقه ۷ شماره تماس: ۰۲۱ - ۸۸۹۴۷۴۰۷ ایمیل: vestacrowd.ir شماره ثبت: ۱۵۹۸۷ - ۱۸۹۴۳ آدرس ایمیل: info@vestacrowd.ir

وستاکرادل

شرکت واسطه سرمایه توان آفرین

شماره ثبت: ۶۱۴۱۸۱ «سهامی خاص»

عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
اولویت بوده و در صورت کاهش سود طرح، سهم سرمایه‌گذاران را ابتدا پرداخته و سهم خود را از باقیمانده دریافت نماید.	
افزایش دوره گردش ناشی از افزایش زمان تولید	با توجه به آنکه مدیریت خریداری مواد اولیه، تولید و فروش تماماً بر عهده سرمایه‌پذیر است، در صورت وقوع این امر ریسک آن بر عهده سرمایه‌پذیر خواهد بود.
توقف طرح ناشی از عدم امکان تولید به هر دلیلی	سرمایه‌پذیر ملزم به تهیه تجهیزات مناسب و همچنین استخدام نیروی کار لازم جهت تولید کالای تعریف شده در طرح است و این ریسک بر عهده سرمایه‌پذیر است.
مرغوب نبودن کیفیت مواد اولیه برای تولید محصول مدنظر	سرمایه‌پذیر می‌بایست کیفیت مواد اولیه را از هر نظر بررسی و اصالت‌سنجی نماید. در صورت مرغوب نبودن مواد اولیه و به تبع فروش نرفتن محصول حاصل از آن، سرمایه‌پذیر می‌بایست خود را نسبت به بازخرید محصول اقدام نماید. این ریسک بر عهده سرمایه‌پذیر است.
افزایش دوره گردش و یا توقف طرح ناشی از عدم امکان وصول مطالبات از مشتری یا کارفرما	در صورت وقوع بر عهده سرمایه‌پذیر خواهد بود. در صورتی که در هر دوره گزارشات سه ماهه ۷۵ درصد از فروش پیش‌بینی شده محقق نشود، عامل حق فسخ قرارداد را دارد. در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می‌شود و سرمایه‌پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد.

تعهدات سرمایه‌پذیر

در صورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، سرمایه‌پذیر با رضایت خود اعلام می‌دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را طی عقد صلح خارج لازم جبران می‌کند. همچنین در صورتی که به هر دلیل سود واقعی از سود پیش‌بینی شده در طرح کمتر شود، سرمایه‌پذیر با رضایت خود پرداخت سود به سرمایه‌گذاران را در اولویت قرار می‌دهد یعنی تا سقف سود پیش‌بینی شده سهم سرمایه‌گذاران، آنها سود خود را اول دریافت خواهند کرد.

در انتهای دوره در صورت عدم وصول مطالبات از کارفرما، مطالبات به صورت حال شده در نظر گرفته می‌شوند و سرمایه‌پذیر موظف به پرداخت اصل و سود سرمایه‌گذاران است.

همچنین با توجه به وجود مانده تسهیلات بانکی اخذ شده در حساب‌های شرکت و برنامه‌های جذب سرمایه‌آتی، ذکر این نکته ضروری است که سرمایه‌پذیر متعهد می‌شود انجام تعهدات خود در قبال سرمایه‌گذاران این طرح (پرداخت اصل و سود محقق شده)، را نسبت به پرداخت اقساط تسهیلات بانکی فعلی و هرگونه تسهیلات دریافتی دیگر در آینده، در اولویت قرار دهد. لذا سرمایه‌پذیر موظف است جریانات نقدی خود را طوری مدیریت نماید که بتواند تعهدات خود نسبت به سرمایه‌گذاران طرح حاضر را مطابق با موارد پیش‌بینی شده در طرح ایفا نماید.

سرمایه‌پذیر می‌تواند از سرمایه جذب شده جهت تولید و تجارت محصولات دیگر خود استفاده کند به شرطی که حداقل سود پیش‌بینی شده سرمایه‌گذاران محقق شده و تا پایان ماه ۱۲ طرح اصل سرمایه را عودت و سود پیش‌بینی شده سرمایه‌گذاران را پرداخت نماید و در اجرای این طرح نیز خللی وارد نیابد. همچنین سرمایه‌پذیر متعهد به اولویت دادن تولید محصول تعریف شده در این طرح نسبت به محصولات دیگر شرکت تا پایان طرح می‌باشد.

شیوه محاسبه و پرداخت سود/زبان

تهران، بلوار کریم خسان زند، خیابان شهید عضدی
خیابان ورزشو، پلاک ۲۵، طبقه ۷

۰۲۱-۸۸۹۴۷۴۰۷
vestacrowd.ir

۱۵۹۸۷-۱۸۹۴۳
info@vestacrowd.ir

شماره ثبت: ۶۱۴۱۸۱

عامل: شرکت واسطه سرمایه توان آفرین
حمیدرضا احمدی
رئیس هیئت مدیره

مستألفی: شرکت تامین کالای تی سان
نگین ستارزاده آناپور
مدیر عامل

ناظر: شرکت سیدگردان سورنا
سماکان اله قلی
مدیر عامل و عضو هیئت مدیره

شرکت سیدگردان سورنا
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۵۹۶۵۹

صفحه ۱۴ از ۱۴

تاریخ: ۲۸ مرداد، ۱۴۰۵
شماره: ۷۴-۰۵۰۵۱۰-۰۳۶
پیوست: ندارد

وستاکرادل

شرکت واسطه سرمایه توان آفرین

شماره ثبت: ۶۱۴۱۸۱ «سهامی خاص»

معیار محاسبات سود طرح، میزان مبلغ فروش با لحاظ کارمزد عامل و فرابورس در تامین مالی جمعی می باشد. هزینه های تامین مالی جمعی در ابتدا از سرمایه جمع آوری شده کسر و مابقی جهت خرید مواد اولیه جهت تولید محصول تعریف شده در طرح استفاده می شود. سرمایه گذاران سهم ۱۱ درصدی از مبلغ کل فروش حاصله از منابع جذب شده این طرح را خواهند داشت. لازم به ذکر است که پیش بینی می شود به سرمایه گذاران سود علی الحساب ماهیانه ۳.۸۳ درصد با محاسبه از ماه ۱ و با پرداخت به صورت ۳ ماه یکبار و از انتهای ماه سوم پرداخت خواهد شد (۱۱.۵ درصد ۳ ماهه). مابه التفاوت سهم سرمایه گذاران از سود طرح با مجموع سودهای علی الحساب پرداختی به عنوان سود قطعی در انتهای دوره به سرمایه گذاران پرداخت می گردد.

شرایط اتمام پیش از موعد، افزایش زمان و پایان طرح

اگر در گزارشات سه ماهه حداقل ۸۵ درصد از درآمد پیش بینی شده میسر نشود، سکو حق فسخ قرارداد فی مابین را خواهد داشت. در صورتی که سرمایه پذیر تا پایان ماه سوم مبلغی از سرمایه جمع آوری شده را به گردش در نیاورده باشد، موظف است اصل پول را کد به همراه سودی معادل نرخ بازده داخلی ماهانه پیش بینی شده سرمایه گذاران را به سرمایه گذاران عودت نماید.

سرمایه پذیر هر زمان که بخواهد می تواند با پرداخت اصل پول و سود قطعی حاصل شده تا لحظه توقف به همراه سود پیش بینی شده برای یک ماه بعد، طرح را خاتمه دهد.

علاوه بر موارد فوق، هر تخلفی از تعهدات که منجر به وصول یکی از وثایق شود، برای عامل حق فسخ طرح را ایجاد خواهد کرد.

نحوه تسویه/بازپرداخت

بازپرداخت اصل سرمایه در انتهای طرح، پس از حسابرسی رسمی و اعمال سود / زیان قطعی به سرمایه گذاران عودت می شود.

شرایط گزارش های پیشرفت

سرمایه پذیر موظف است حداقل هر سه ماه یکبار گزارش پیشرفت طرح را به عامل ارائه نماید. این گزارش می بایست حداقل شامل عناوین زیر باشد:

- شرح فعالیت های انجام شده؛
- وضعیت اجرای برنامه و دلایل انحراف از برنامه؛
- اصلاحات پیشنهادی اجرایی طرح؛
- لیست هزینه های پرداخت شده (به ضمیمه مستندات مثبت)؛
- درآمدهای حاصل شده (به ضمیمه مستندات مثبت).

همچنین جدول گزارش پیشرفت با عناوین زیر می بایست به همراه گزارش فوق ارائه شود.

- پیشرفت ریالی پیش بینی شده؛
- پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده؛
- هزینه های واقعی؛
- هزینه های واقعی تجمعی؛
- پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده؛
- پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده؛

ناظر: شرکت سیدگردان سورنا
سازمان آله قلی
مدیر عامل و عضو هیئت مدیره

متقاضی: شرکت تامین کالای نی سان
علی ستارزاده آذوقه
مدیر عامل

عامل: شرکت واسطه سرمایه توان آفرین
حامد چلی
نائب رئیس هیئت مدیره

تهران، بلوار کریم خان زند، خیابان شهید عضدی
خیابان ورشو، پلاک ۲۵، طبقه ۷

۱۵۹۸۷ - ۱۸۹۴۳ P ۰۲۱ - ۸۸۹۴۷۴۰۷

vestacrowd.ir @ info@vestacrowd.ir

شرکت سیدگردان سورنا
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۵۹۶۵۹

TISAN
تأمین کالای نی سان (مستند)
شماره ثبت: ۳۳۱۷۰۵

صفحه ۱۳ از ۱۴

شماره ثبت: ۶۱۴۱۸۱
واسطه سرمایه توان آفرین

تاریخ: ۲۸ مرداد، ۱۴۰۵
شماره: ۷۴-۰۵۰۵۱۰-۰۳۶
پیوست: ندارد

وستاکراد

شرکت واسطه سرمایه توان آفرین

شماره ثبت: ۶۱۴۱۸۱ «سهامی خاص»

• پیشرفت فیزیکی واقعی؛

• پیشرفت فیزیکی تجمعی واقعی.

سرمایه پذیر موظف است تمهیدات لازم جهت ارائه مستندات کافی و قابل اتکا جهت اثبات درآمدها، هزینه‌ها و مصارف این طرح را جهت ارزیابی گزارشات دوره‌ای طرح ارائه نماید.

جمع‌بندی

مطابق تعریف طرح، طرح توجیهی ارائه شده از طرف مجری و داده‌های فوق:

۱. تمام سرمایه جمع‌آوری شده پس از کسر هزینه‌های تامین مالی، صرف خرید مواد اولیه می‌شود. لذا ریسک از دست رفتن اصل مبلغ سرمایه‌گذاری پایین برآورد می‌شود.
 ۲. جهت تضمین اصل سرمایه، ضمانت نامه تعهد پرداخت صادره از بانک شهر دریافت می‌شود.
 ۳. سوابق عملیاتی شرکت نشان‌دهنده توان سرمایه‌پذیر در مدیریت منابع مالی جهت افزایش بهینه فروش و سوددهی می‌باشد.
 ۴. پیش‌بینی می‌شود سود علی الحساب ماهیانه ۳.۸۳ درصد با محاسبه از ماه ۱ و با پرداخت به صورت ۳ ماه یکبار و از انتهای ماه سوم به سرمایه‌گذاران پرداخت شود (۱۱.۵ درصد ۳ ماهه). سهم سرمایه‌گذاران از فروش طرح معادل ۱۱ درصد خواهد بود.
 ۵. در صورتی که به هر دلیل سود واقعی از سود پیش‌بینی شده در طرح کمتر شود، سرمایه‌پذیر با رضایت خود پرداخت سود به سرمایه‌گذاران در اولویت قرار می‌دهد یعنی تا سقف سود پیش‌بینی شده سهم سرمایه‌گذاران، آنها سود خود را اول دریافت خواهند کرد.
 ۶. اگر در گزارشات دو ماهه حداقل ۸۵ درصد از فروش پیش‌بینی شده میسر نشود، سکو حق فسخ قرارداد فی مابین را خواهد داشت.
 ۷. در صورتی که سرمایه‌پذیر تا پایان ماه اول مواد اولیه را خریداری نکرده باشد، موظف است اصل پول را به همراه سودی معادل نرخ بازده داخلی ماهانه پیش‌بینی شده سرمایه‌گذاران تا آن لحظه را به سرمایه‌گذاران عودت نماید.
 ۸. شایان ذکر است در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می‌شود و سرمایه‌پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد.
- پیش‌بینی کلی از این طرح یک مشارکت برد-برد است.

ناظر: شرکت سیدگردان سورنا علیرضا صادقی رئیس هیئت مدیره	مسئله: شرکت تامین کالای تی سان علی ستارزاده آقاچیر مدیر عامل	عامل: شرکت واسطه سرمایه توان آفرین حمیدرضا احمدی رئیس هیئت مدیره	تهران، بلوار کریم خان زند، خیابان شهید عضدی خیابان ورشو، پلاک ۲۵، طبقه ۷
سازمان اله قلی مدیر عامل و عضو هیئت مدیره	مدیر عامل	حامد چلبی نائب رئیس هیئت مدیره	۰۲۱-۸۸۹۴۷۴۰۷ vestacrowd.ir
شماره ثبت: ۵۵۹۶۵۹ شرکت سیدگردان سورنا (سهامی خاص)			۱۵۹۸۷-۲۸۹۴۳ Info@vestacrowd.ir

صفحه ۱۴ از ۱۴

شماره ثبت: ۶۱۴۱۸۱

تایید کلیات و امضاء هیئت مدیره

۱۳۷۱۰۵